



Dokumentation Alterswohnungen

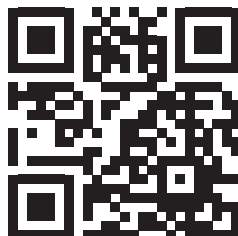
Schärmtanne AG

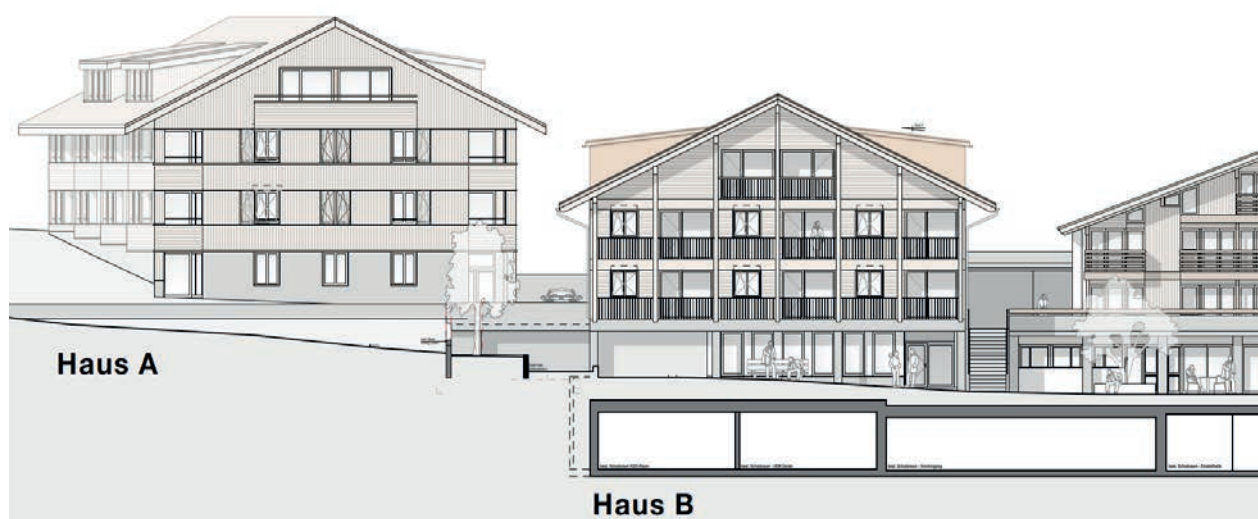
Alters- und Pflegeheim
Alterswohnungen
Cafeteria

Sigriswilstrasse 150/152/156
3655 Sigriswil

033 251 35 01

www.schaermtanne.ch





Alterswohnungen Schärmtanne AG Sigriswil

Editorial

Die Wahl der richtigen Wohnform im Alter ist von grosser Bedeutung.

Es geht nicht nur um Sicherheit und den Komfort, sondern auch um soziale Kontakte und die Möglichkeit, ein unabhängiges, selbstbestimmtes und erfülltes Leben zu führen.

Mit zunehmendem Alter können sich jedoch die Bedürfnisse und Anforderungen an eine Wohnung ändern.

Wir möchten Ihnen eine Übersicht über verschiedene Aspekte rund um das Thema Wohnen im Alter geben und Ihnen aufzeigen, welche Optionen es gibt und worauf es bei der Wahl einer Wohnung im Alter ankommt.

Wir beschäftigen uns mit möglichen Fragen von Ihnen wie zum Beispiel:

- Wie finde ich eine Wohnform, die meinen Bedürfnissen entspricht?
- Was sind die wichtigsten Faktoren, die es zu berücksichtigen gilt?
- Welche Unterstützung gibt es, um den Umzug in eine neue Wohnung zu erleichtern?
- Wie kann ich meine Wohnumgebung so gestalten, dass sie meinen Anforderungen entspricht und dennoch meinen individuellen Stil wiedergibt?
- Welche Möglichkeiten gibt es, um soziale Kontakte aufrechtzuerhalten und aktiv am Leben teilzunehmen?

Unser Ziel ist es, Ihnen eine nützliche und informative Broschüre zu bieten, die Ihnen bei der Wahl Ihrer Wohnform im Alter hilft. Wir möchten Ihnen zeigen, dass das Alter kein Grund ist, sich in den eigenen vier Wänden zu isolieren, sondern es viele Möglichkeiten gibt, ein aktives und erfülltes Leben zu führen.

Christophe Schädeli
Geschäftsleiter

Warum eine Alterswohnung in der Schärmtanne AG

Selbstbestimmt

Jeder Mensch soll selbst darüber entscheiden dürfen, wie er leben möchte. Diese Freiheit über sein Leben selbst zu bestimmen ist ein Menschenrecht, das sowohl in der Bundesverfassung verankert ist, wie auch unseren Leitgedanken in der Schärmtanne AG, prägt. Mit den Alterswohnungen und den Dienstleistungen, die in den Wohnungen in Anspruch genommen werden können, erweitern und vervollständigen wir unser Angebot, diesem Grundrecht zu entsprechen.

Dienstleistungen à la carte

Hauswirtschaftliche Leistungen sowie Pflege- und Betreuungsangebote können - im Rahmen von Spitexleistungen - in den Wohnungen bezogen werden. Sie bestimmen, in welchem Umfang Sie die Leistungen in Anspruch nehmen wollen. Ausgewiesene Fachpersonen beraten Sie dabei gerne und suchen mit Ihnen gemeinsam das passende Angebot.

Sicherheit

Die gewohnte Privatsphäre einer Wohnung nutzen zu können und dennoch die Sicherheit zu haben, im Notfall sofort Hilfe zu bekommen, ist einer der vielen Vorteile der Alterswohnungen in der Schärmtanne AG. Konkret verfügen die Wohnungen über einen 24-Stunden-Notruf und garantieren eine Erst-Intervention innert kürzester Zeit. Zudem ist in allen Gebäuden eine Brandmeldeanlage installiert.

Altersgerecht

Die Bauweise der Alterswohnungen entspricht den Anforderungen in Bezug auf altersgerechte und hindernisfreie Wohnungen.

Sich etwas gönnen

Die Aufenthaltsdauer in den eigenen vier Wänden, wird im dritten und vierten Lebensabschnitt bei vielen Menschen länger. Umso wichtiger ist es, sich wohlfühlen. Alle Wohnungen wurden sorgfältig konzipiert und auf ein harmonisches Spiel von Farben und Materialien wurde viel Wert gelegt. Moderne Geräte vervollständigen das hochwertige Zuhause.

Gemeinschaft

Soziale Kontakte pflegen zu können ist in diesem Lebensabschnitt nicht immer ganz einfach. Falls gewünscht steht den Mieter:innen ein gemütliches Café sowie viele Begegnungsplätze zur Verfügung.

Leistungen und Ausstattung

Dienstleistungspauschale

- 24h Vital-Notruf mit Erstintervention
- Réceptionsdienst, wöchentliche Kontrollanrufe durch das Sekretariat
- Vorrecht zur Aufnahme in stationäre Pflege im Pflegeheim der Schärmtanne AG, vorausgesetzt der vorhandenen Kapazität
- Teilnahme an kulturellen Anlässen der Schärmtanne AG wie z.B. Konzerte, Filmvorführungen (exkl. Ausflüge und BW-Aktivierung)

Optional

- Mittagessen
- Reinigung und Haushaltshilfe
- Wäsche-Service
- Pflege und Betreuung im Rahmen von Spitexleistungen
- Hauswartsdienste
- Einstellhallenplatz, Kapazität vorausgesetzt

Ausstattung

Wohnlichkeit

Alle Wohnungen verfügen über einen schönen Parkettboden. Harmonische Farben und schöne Materialien strahlen Wärme und Geborgenheit aus.

Stilvoll und bewegungsfreundlich

Die Badezimmer überzeugen durch eine Kombination von Bewegungsfreundlich und Stil. Schöne Keramikplatten strahlen eine behagliche Wärme aus. Das hindernisfreie Duschen erleichtert den Alltag.

Komfort

Komfort wird immer wichtiger, legen Sie den Fokus auf die schönen und wichtigen Sachen im Leben.

In allen Wohnungen hat es Geschirrspüler, Backofen, 4-Platten-Glaskeramikherd, Kühl- und Gefrierschrank sowie im Gemeinschaftsraum Waschmaschinen und Tumbler.

Aussenbereiche

Frische Luft und Sonne sind gerade auch für ältere Menschen essenziell. Ein schöner Sitzplatz, eine Loggia oder Balkon gehört zu jeder Wohnung. Zudem haben Sie die Möglichkeit, alle Aussenplätze der Schärmtanne AG zu nutzen.

Altersgerecht

Ein hindernisfreier Bau und ein Lift zu jedem Stockwerk erleichtert Ihnen die Mobilität. Breite Gehwege durch die Anlage ermöglichen es Ihnen auch mit Rollator problemlos an der frischen Luft zu sein.

Zentral

Das ganze Areal liegt zentral und in der Nähe zum Dorfzentrum.

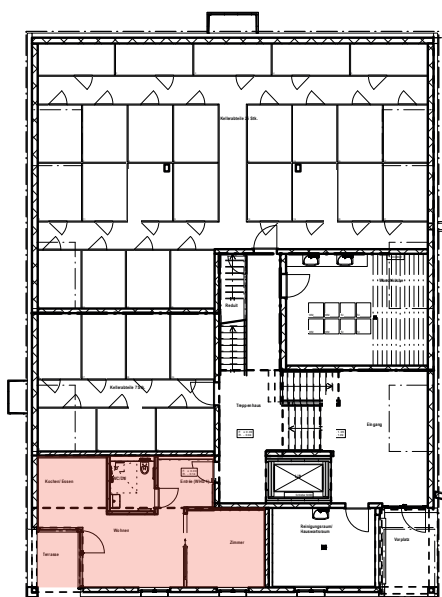
Die Bushaltestelle liegt vor der Haustür. Die Gemeindeverwaltung, Kirche und Einkaufsmöglichkeiten sind in Gehdistanz gut erreichbar.

Visualisierung der Küche



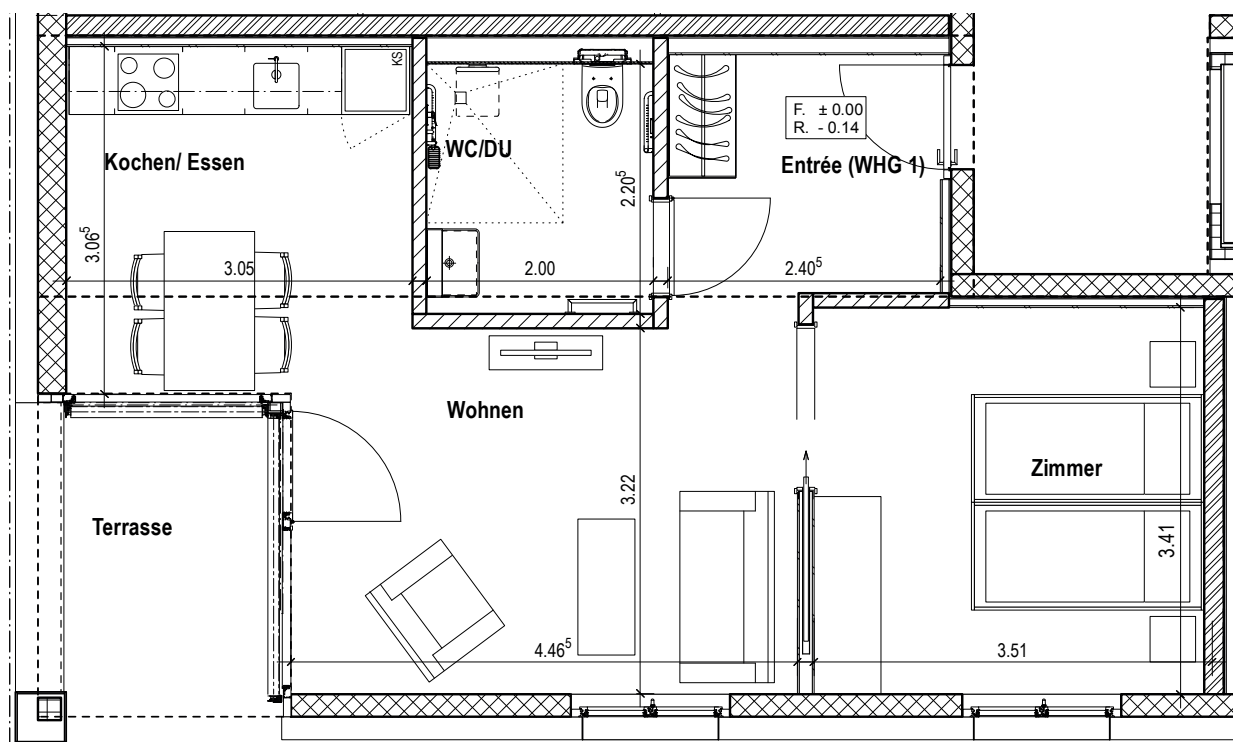
Visualisierung der Nasszelle

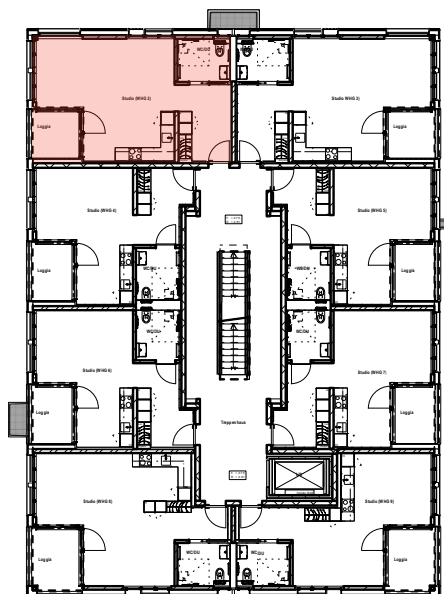




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Neubau WMD (Haus A)

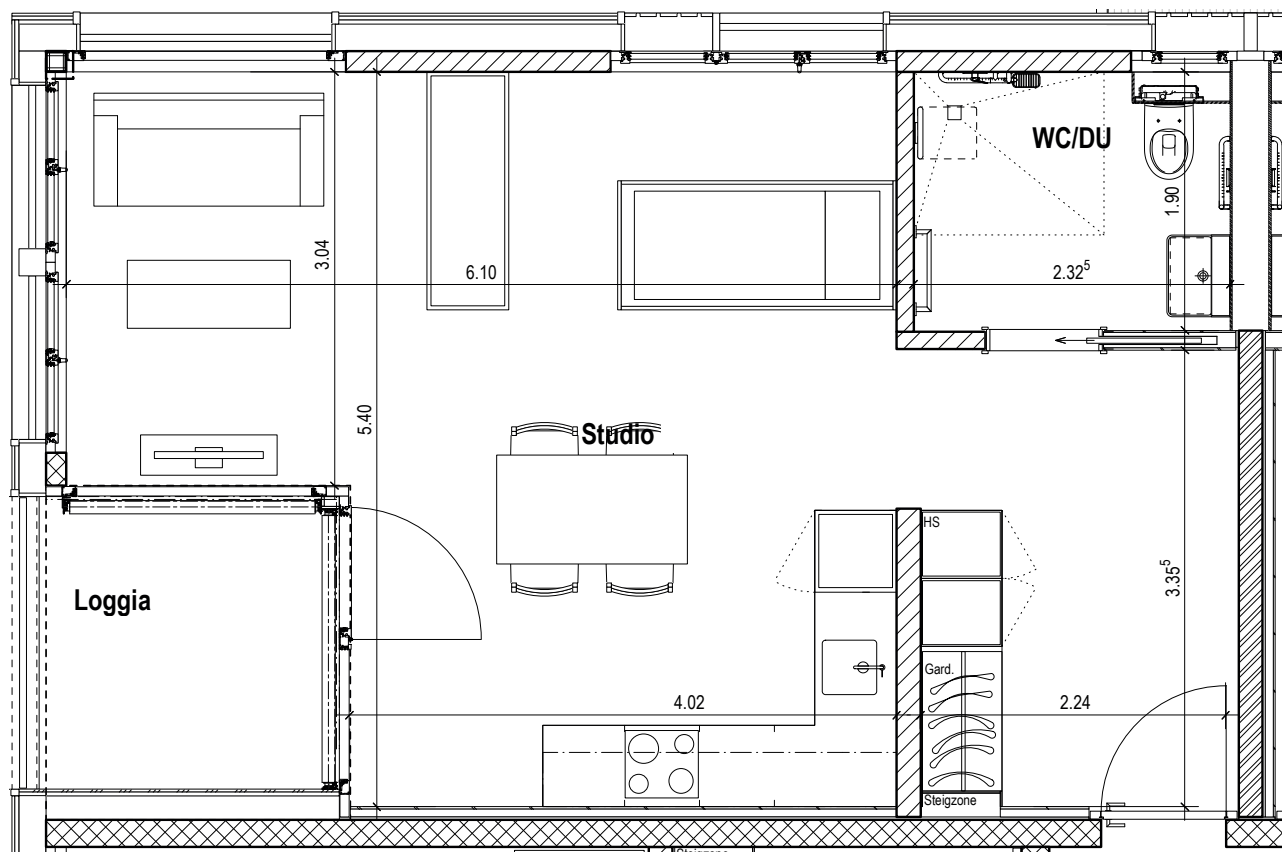
Erdgeschoss - Wohnung 1 | 2-Zimmer mit Terrasse
Wohnfläche 45.0 m², Terrasse 5.5 m²

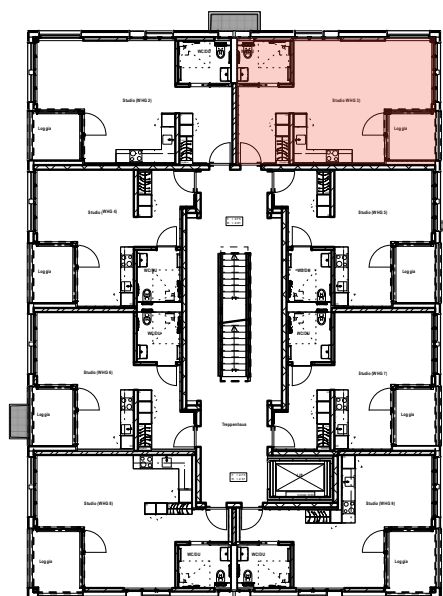




Wohnen mit Dienstleistung Schärmтанne Neubau WMD (Haus A)

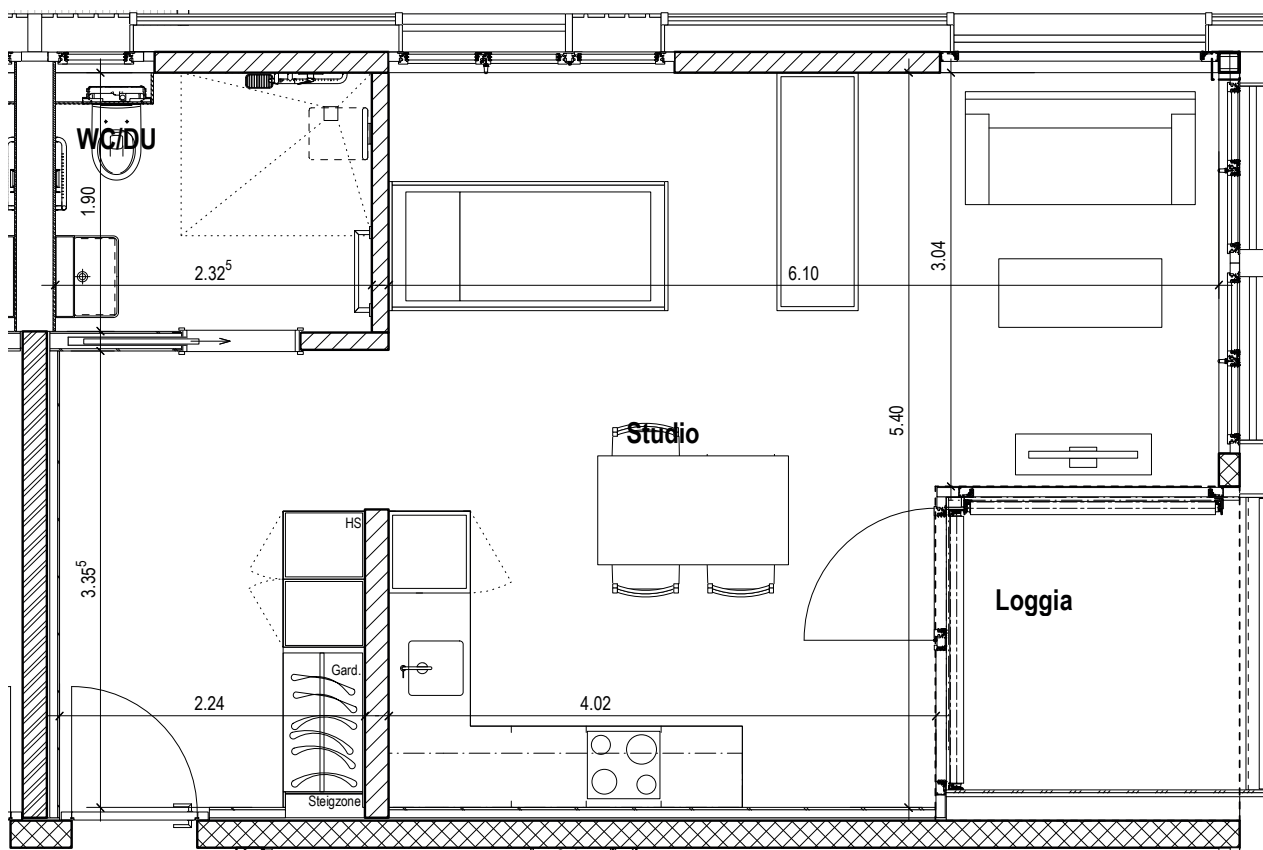
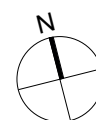
1. Obergeschoss - Wohnung 2 / 2. Obergeschoss - Wohnung 10
Studio mit Loggia | Wohnfläche 40.0 m², Loggia 5.0 m²

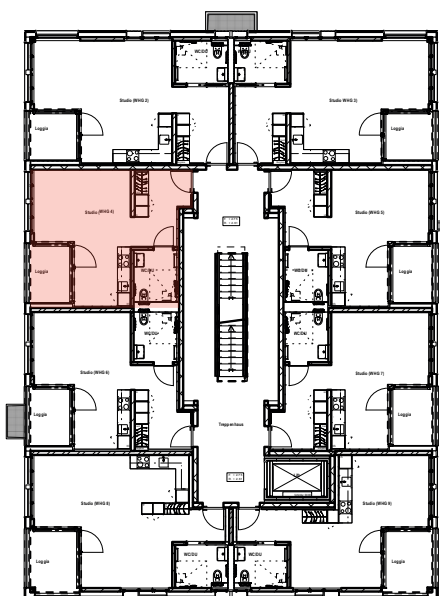




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtnanne Neubau WMD (Haus A)

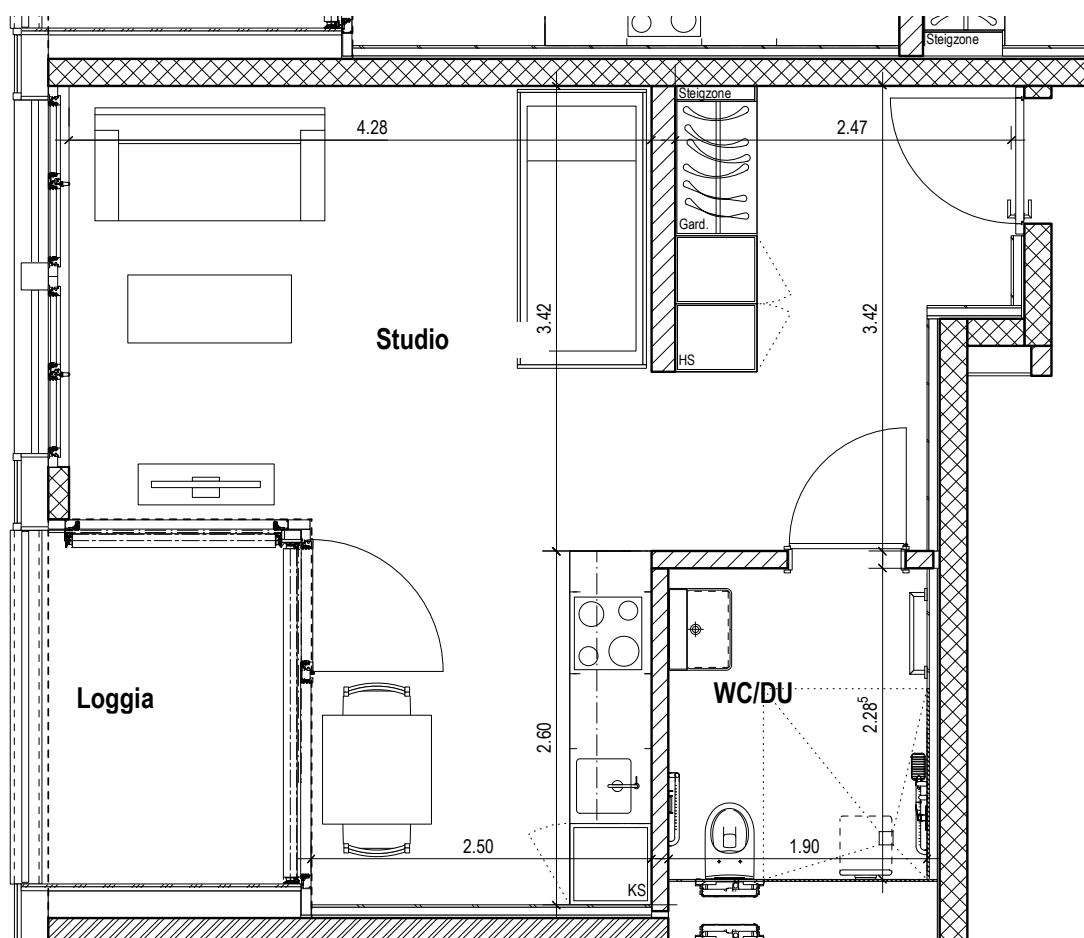
1. Obergeschoss - Wohnung 3 / 2. Obergeschoss - Wohnung 11
Studio mit Loggia | Wohnfläche 40.0 m², Loggia 5.0 m²

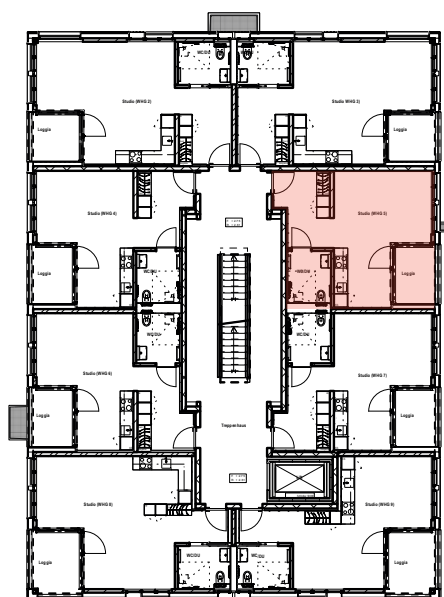




Wohnen mit Dienstleistung Schärmтанне Neubau WMD (Haus A)

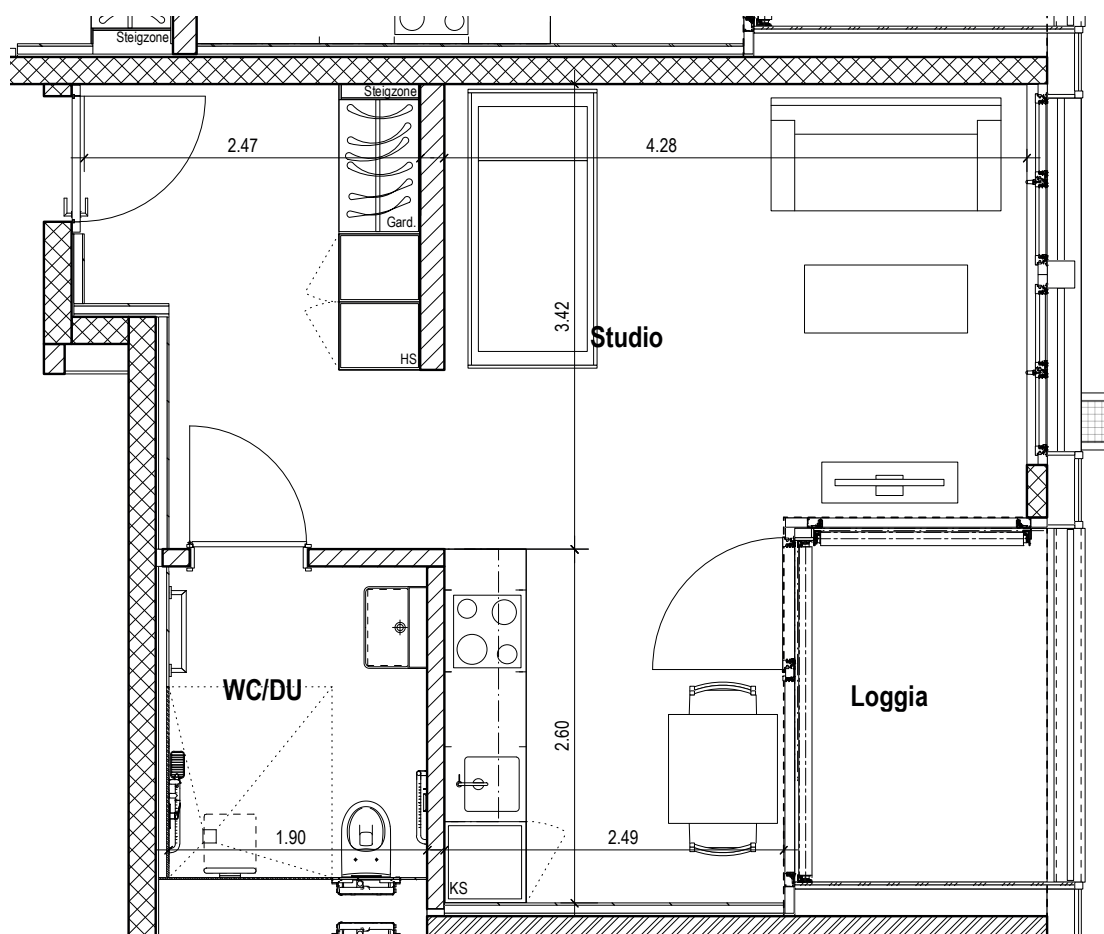
1. Obergeschoss - Wohnung 4 / 2. Obergeschoss - Wohnung 12
Studio mit Loggia | Wohnfläche 33.0 m², Loggia 5.0 m²

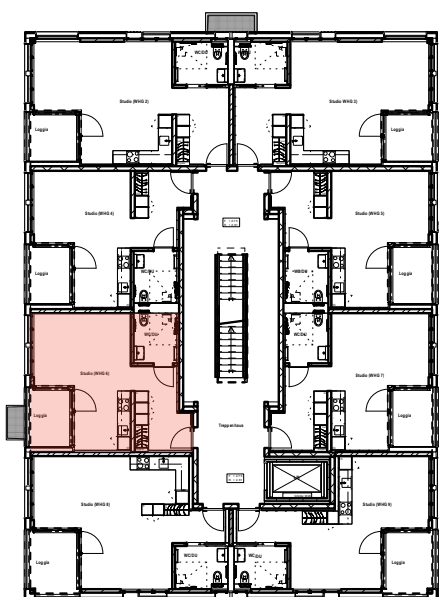




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Neubau WMD (Haus A)

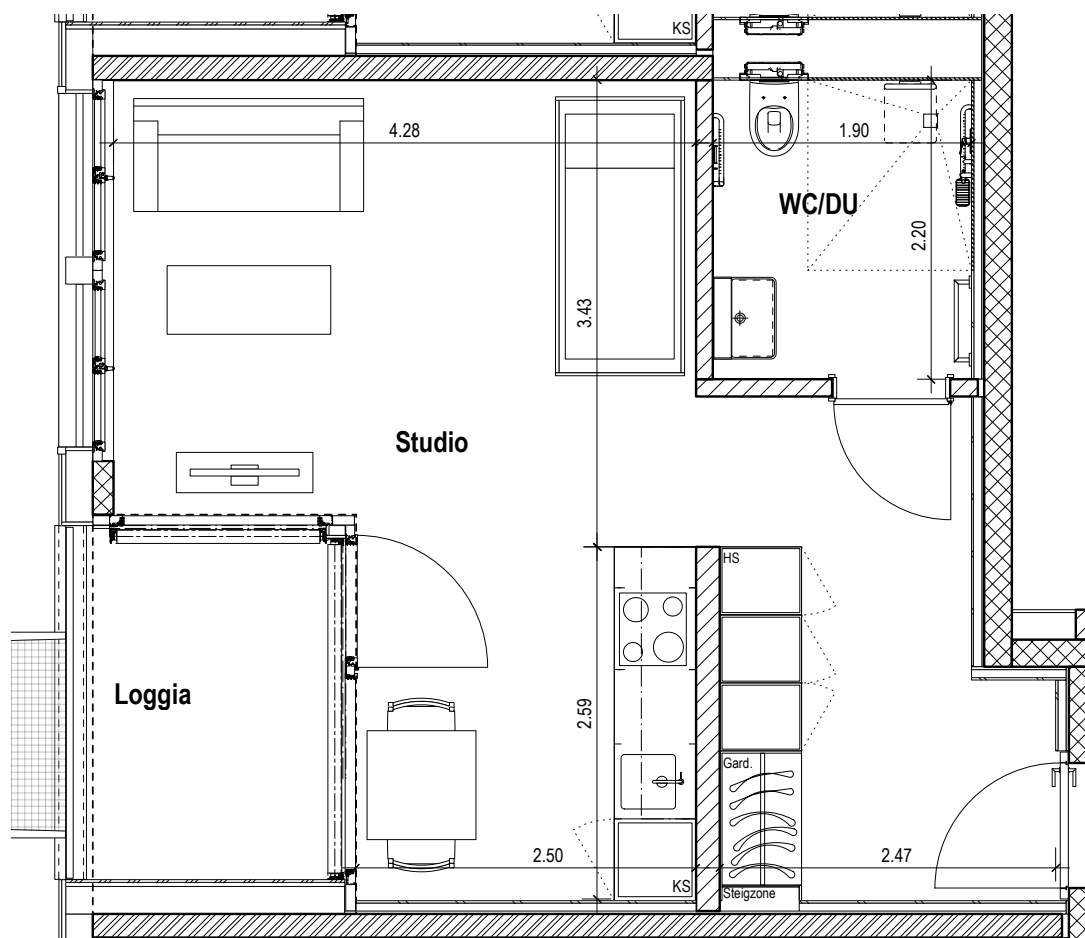
1. Obergeschoss - Wohnung 5 / 2. Obergeschoss - Wohnung 13
Studio mit Loggia | Wohnfläche 33.0 m², Loggia 5.0 m²

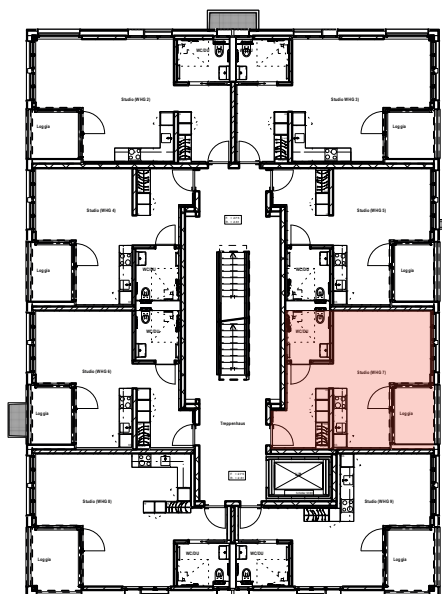




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtnanne Neubau WMD (Haus A)

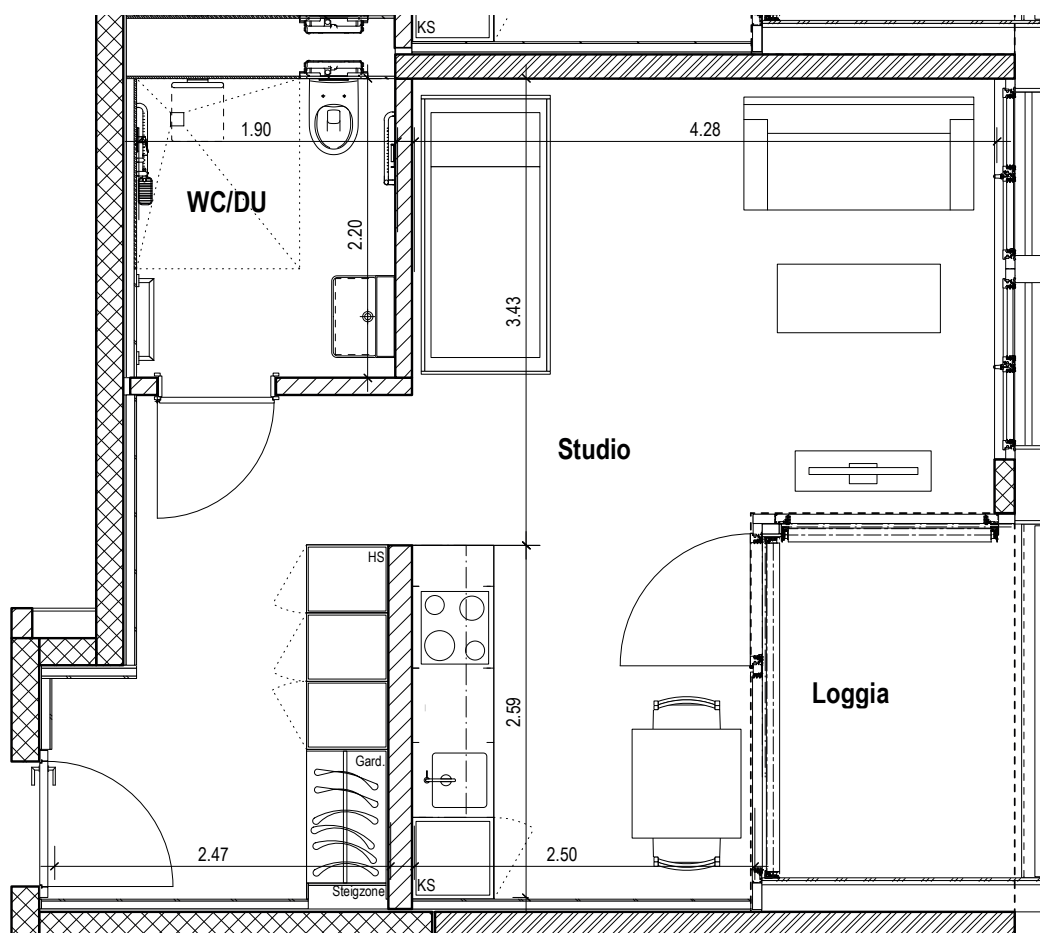
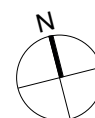
1. Obergeschoss - Wohnung 6 / 2. Obergeschoss - Wohnung 14
Studio mit Loggia | Wohnfläche 33.0 m², Loggia 5.0 m²

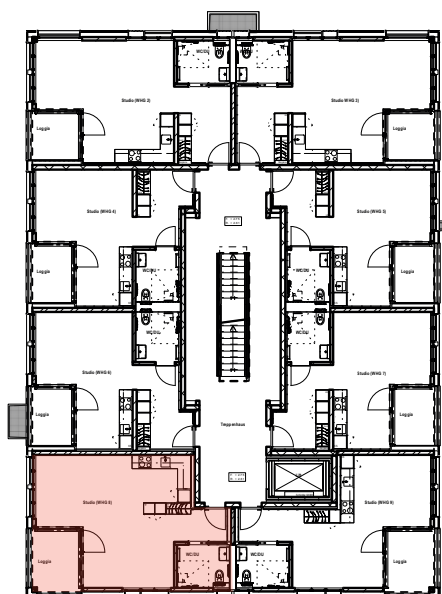




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Neubau WMD (Haus A)

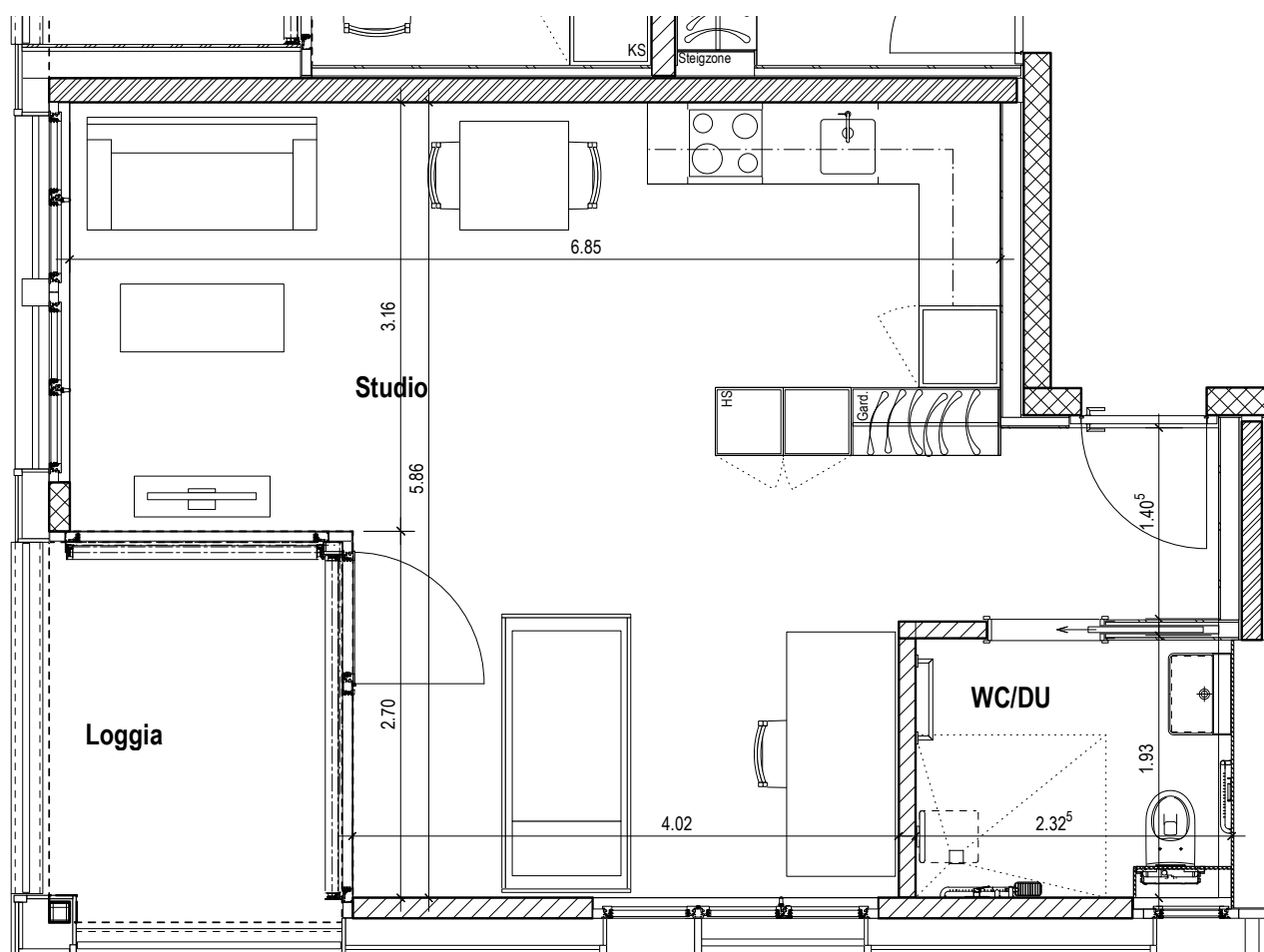
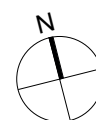
1. Obergeschoss - Wohnung 7 / 2. Obergeschoss - Wohnung 15
Studio mit Loggia | Wohnfläche 33.0 m², Loggia 5.0 m²

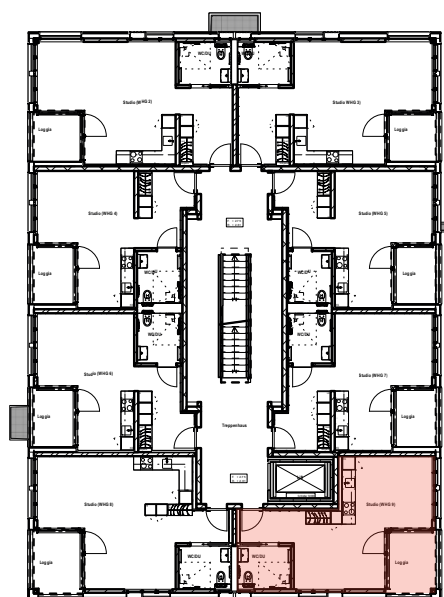




Wohnen mit Dienstleistung Schärmтанne Neubau WMD (Haus A)

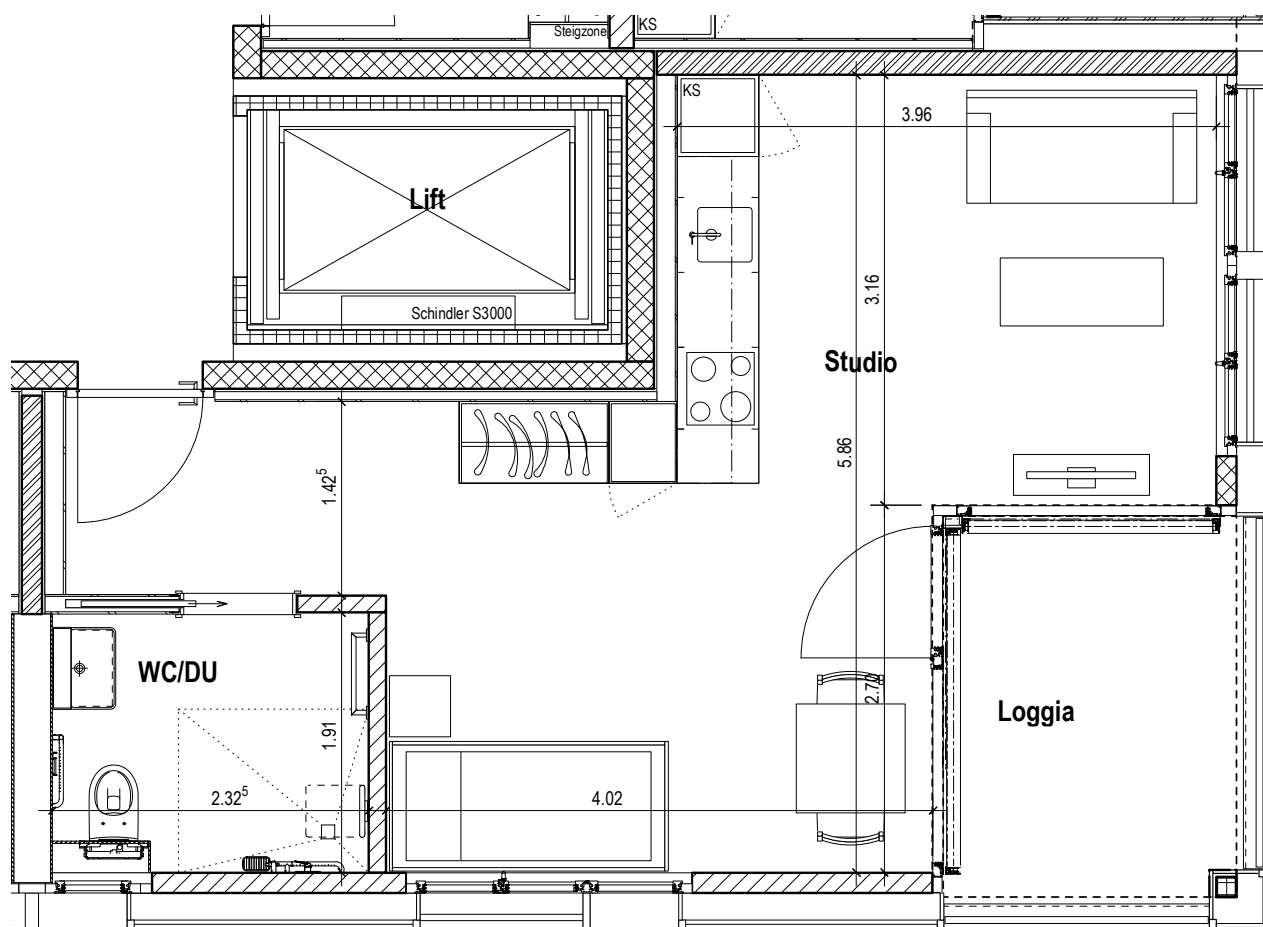
1. Obergeschoss - Wohnung 8 / 2. Obergeschoss - Wohnung 16
Studio mit Loggia | Wohnfläche 40.0 m², Loggia 6.5 m²

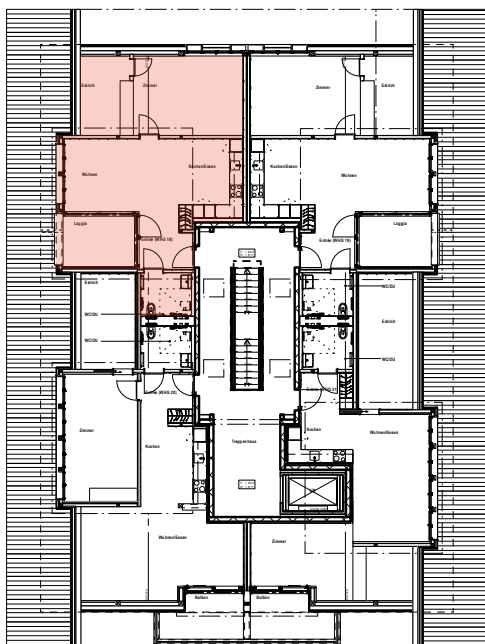




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Neubau WMD (Haus A)

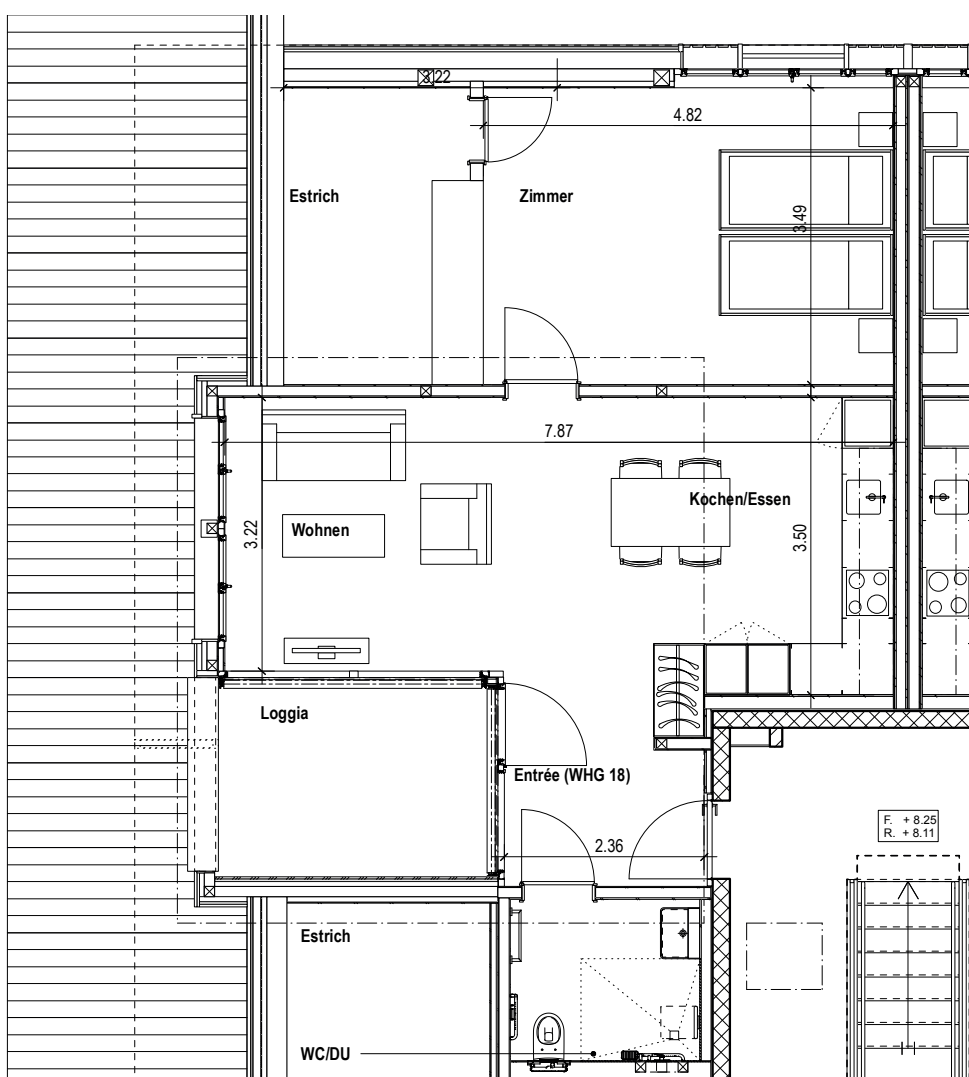
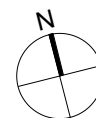
1. Obergeschoss - Wohnung 9 / 2. Obergeschoss - Wohnung 17
Studio mit Loggia | Wohnfläche 33.0 m², Loggia 6.5 m²

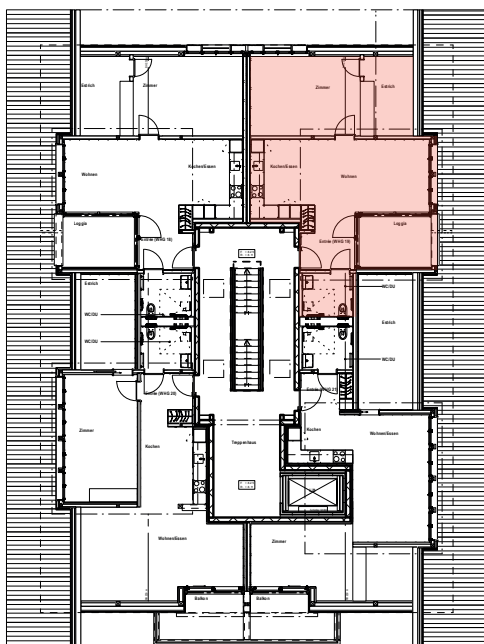




Wohnen mit Dienstleistung Schärmтанne Neubau WMD (Haus A)

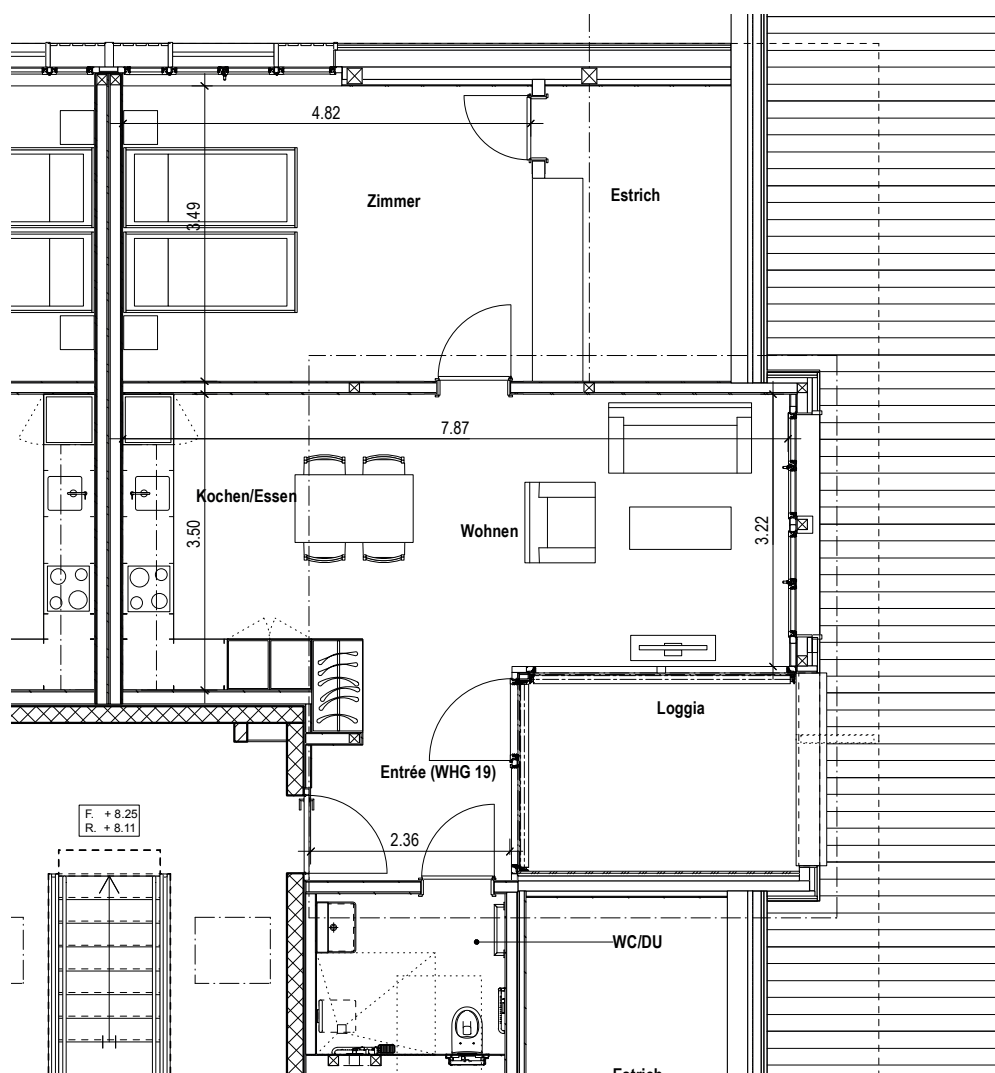
Dachgeschoss - Wohnung 18 | 2-Zimmer mit Loggia und Estrich
Wohnfläche 55.0 m², Loggia 8.0 m²

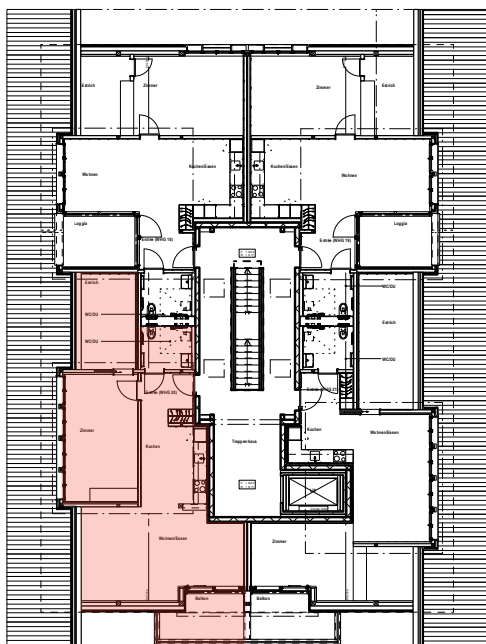




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Neubau WMD (Haus A)

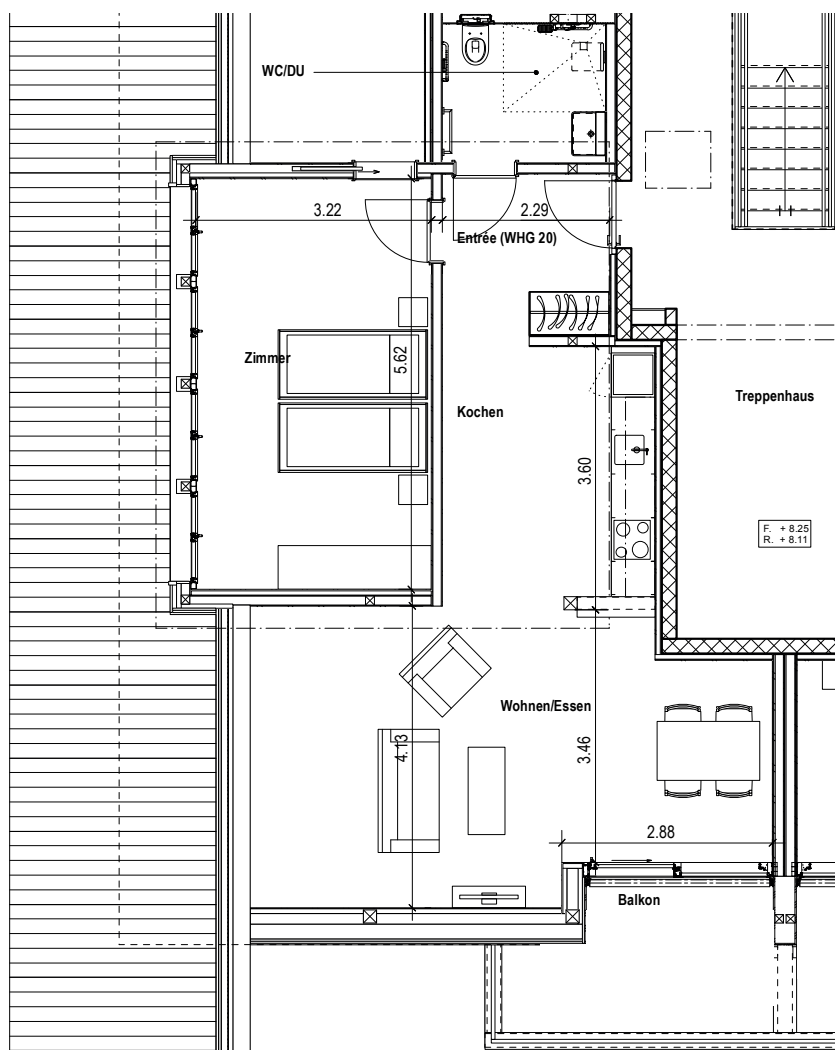
Dachgeschoss - Wohnung 19 | 2-Zimmer mit Loggia und Estrich
Wohnfläche 55.0 m², Loggia 8.0 m²

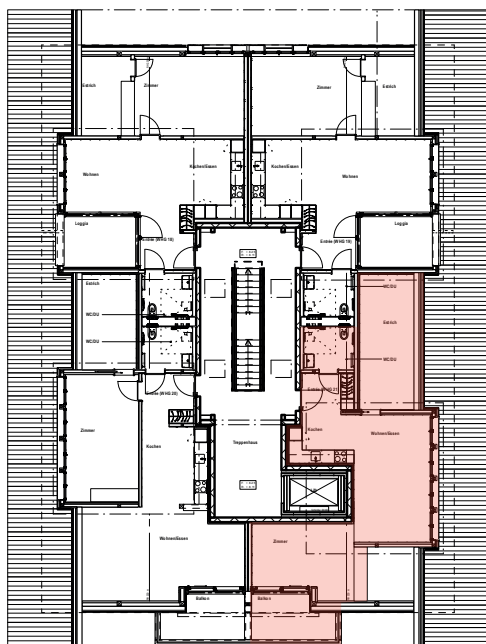




Wohnen mit Dienstleistung Schärmтанne Neubau WMD (Haus A)

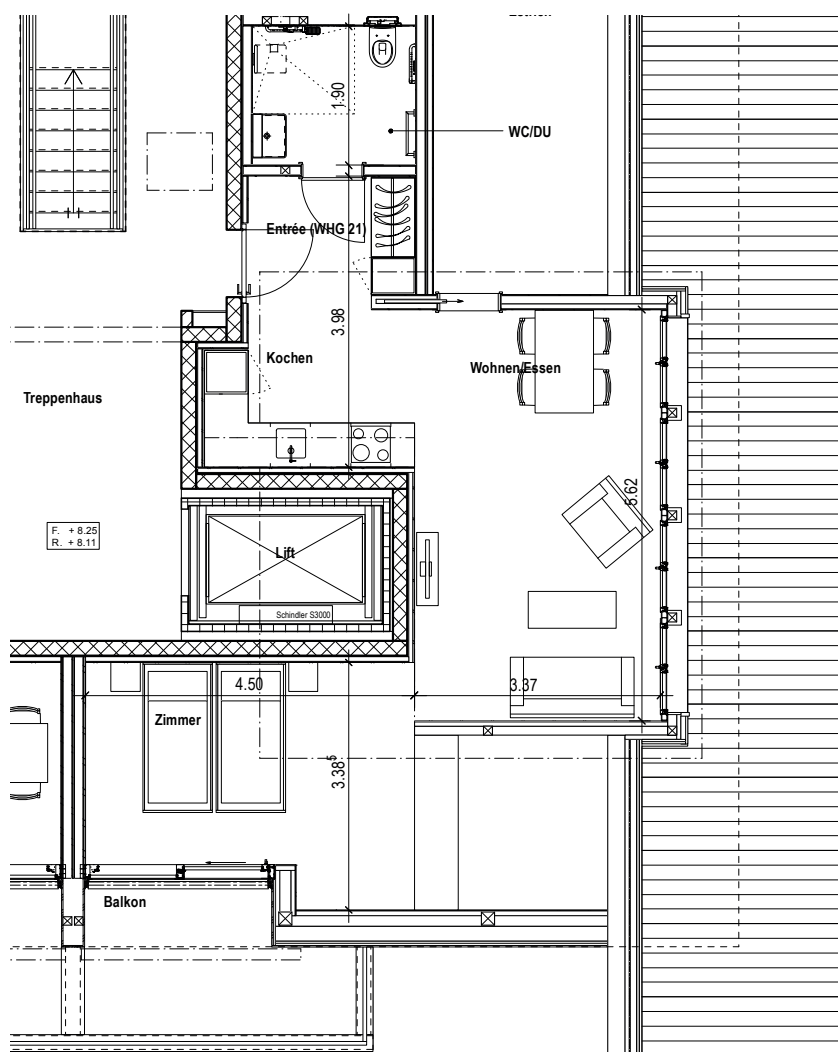
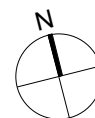
Dachgeschoss - Wohnung 20 | 2-Zimmer mit Balkon und Estrich
Wohnfläche 62.0 m², Balkon 7.0 m²





Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Neubau WMD (Haus A)

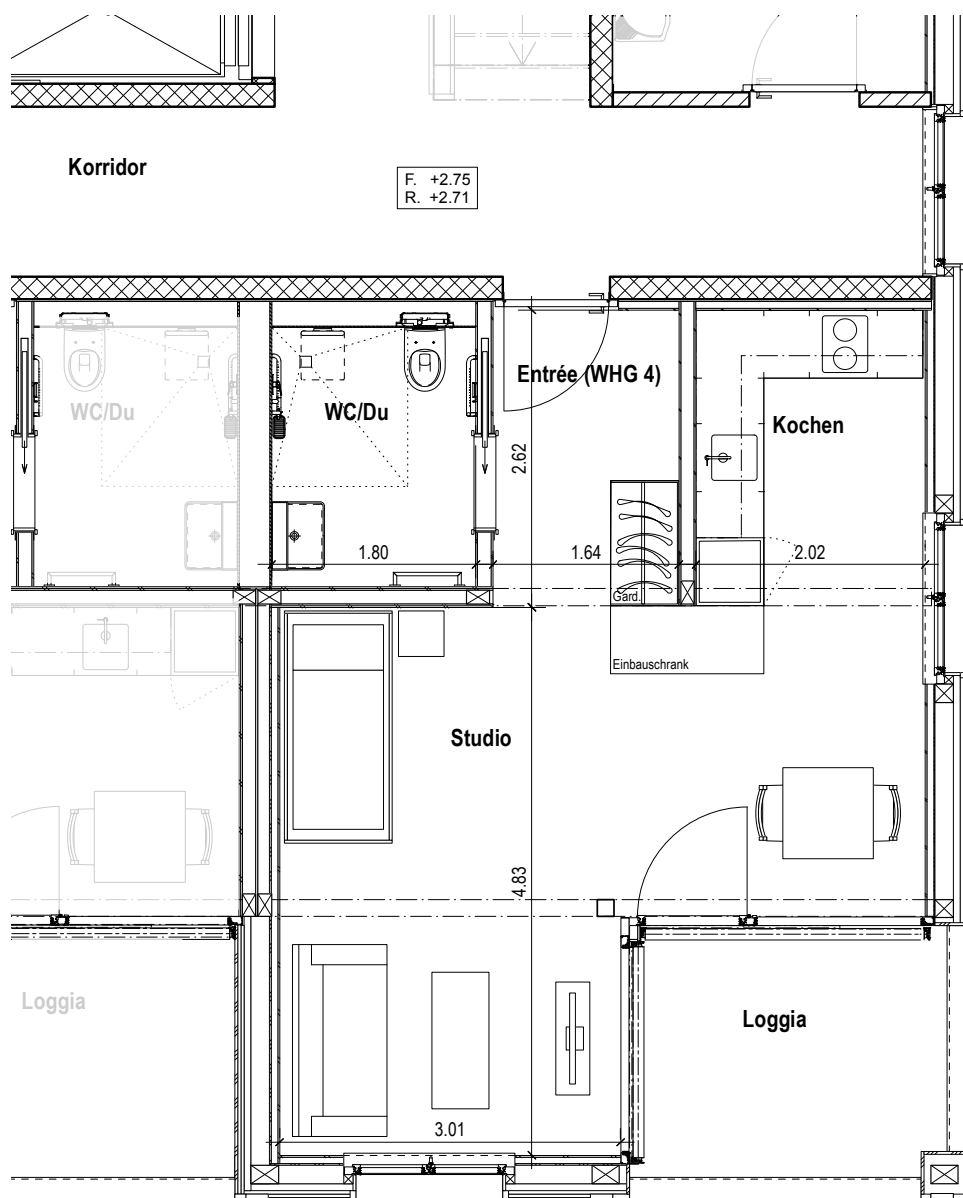
Dachgeschoss - Wohnung 21 | 2-Zimmer mit Balkon und Estrich
Wohnfläche 49.0 m², Balkon 7.0 m²





Wohnen mit Dienstleistung Schärmtnanne Ersatzneubau Post (Haus B)

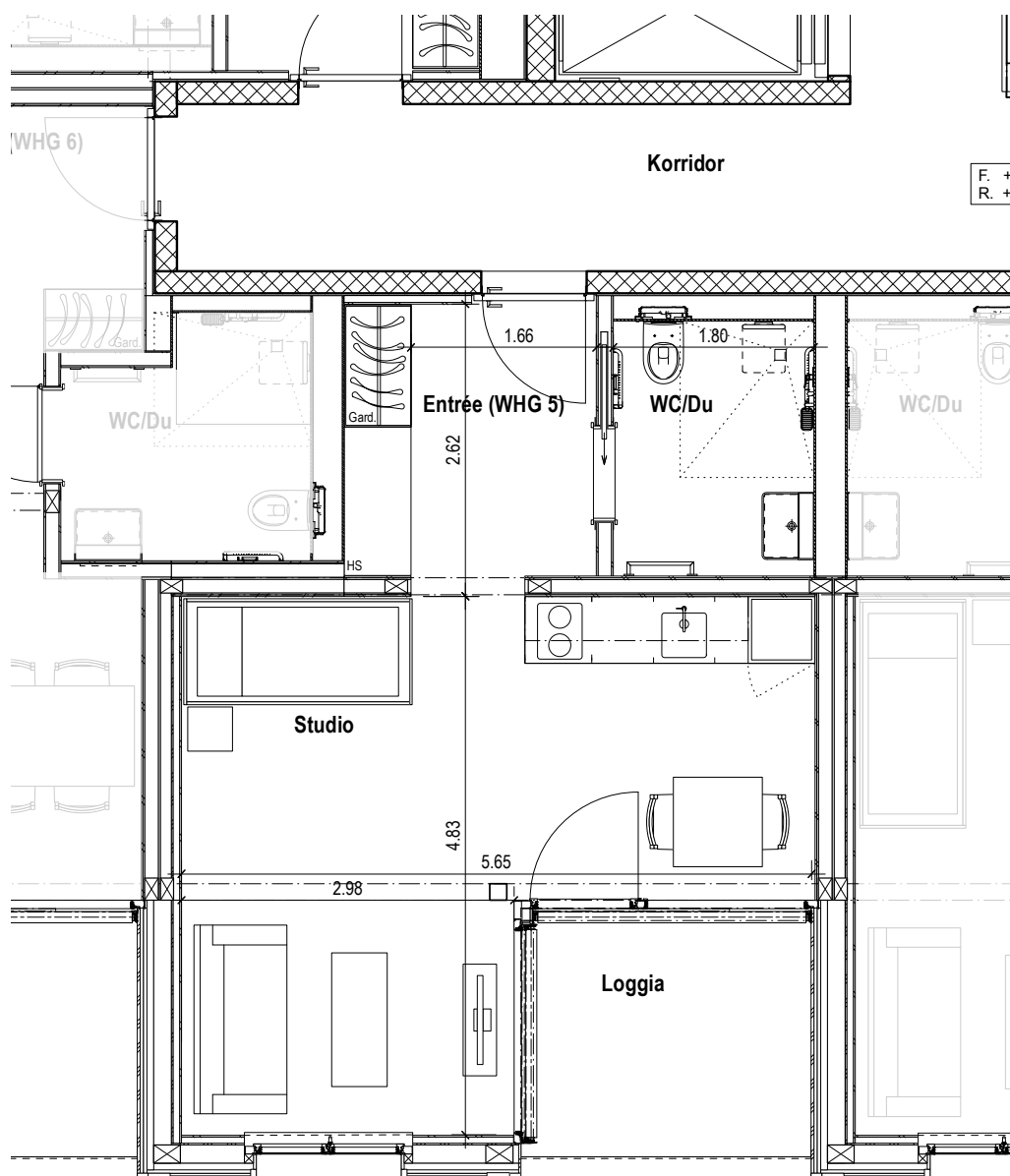
Erdgeschoss - Wohnung 1 / 1. Obergeschoss - Wohnung 4
Studio mit Loggia | Wohnfläche 35.0 m², Loggia 6.5 m²

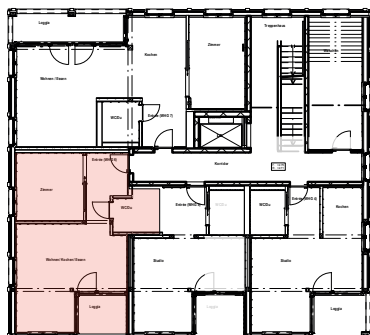




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Ersatzneubau Post (Haus B)

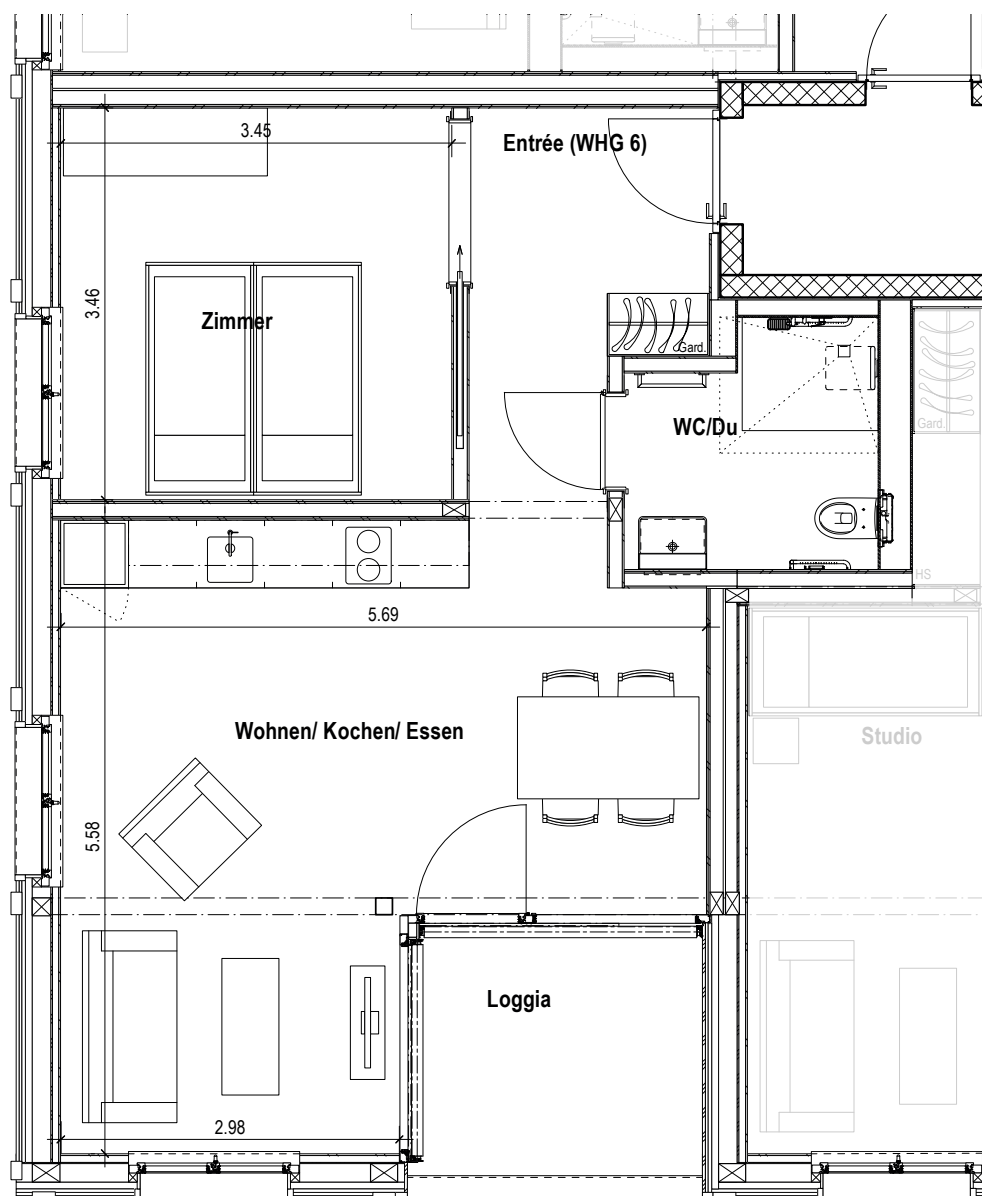
Erdgeschoss - Wohnung 2 / 1.Obergeschoss - Wohnung 5
Studio mit Loggia | Wohnfläche 32.0 m², Loggia 6.0 m²

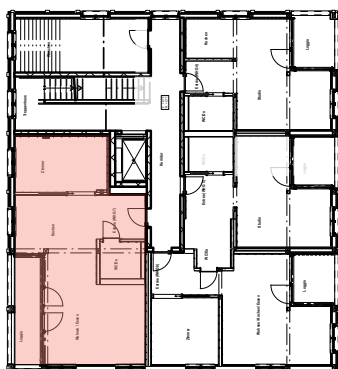




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Ersatzneubau Post (Haus B)

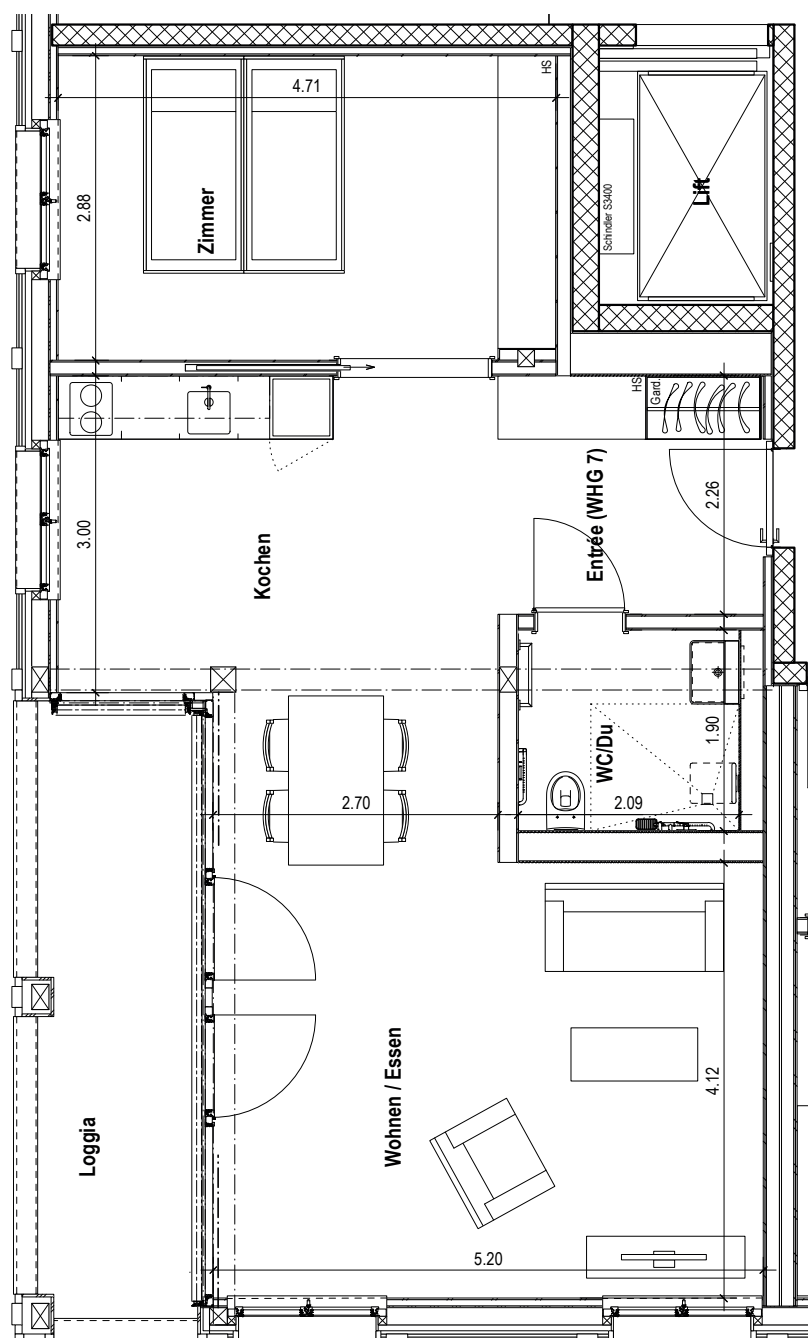
Erdgeschoss - Wohnung 3 / 1.Obergeschoss - Wohnung 6
2-Zimmer mit Loggia | Wohnfläche 48.0 m², Loggia 6.0 m²

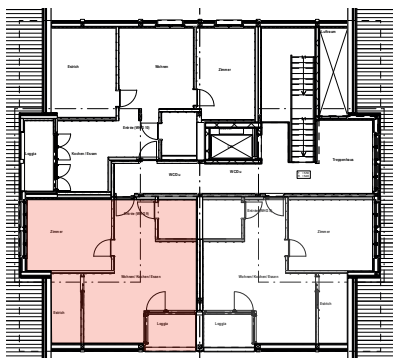




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Ersatzneubau Post (Haus B)

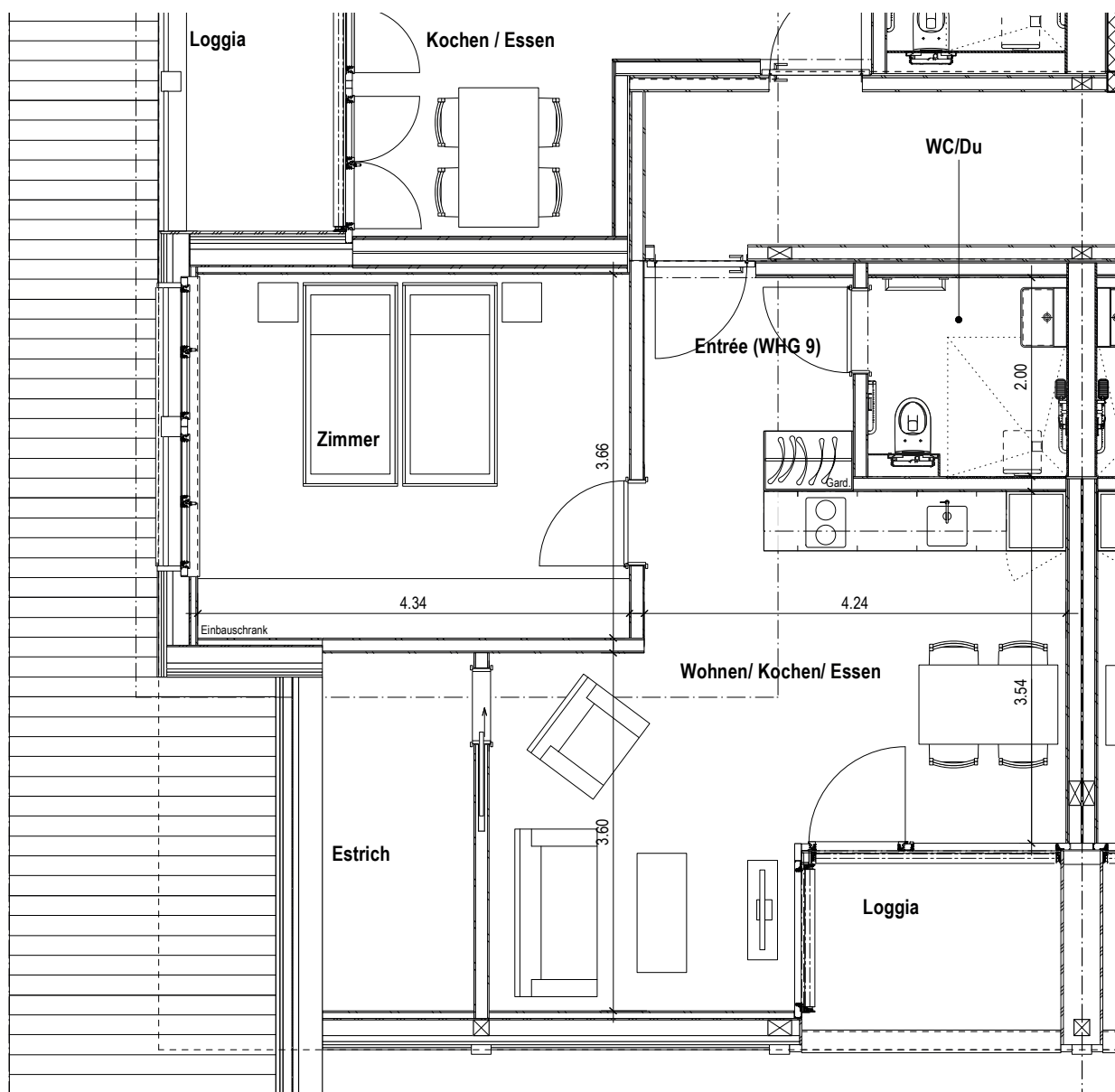
OG - Wohnung 7 | 2-Zimmer mit Loggia
Wohnfläche 62.0 m², Loggia 9.0 m²

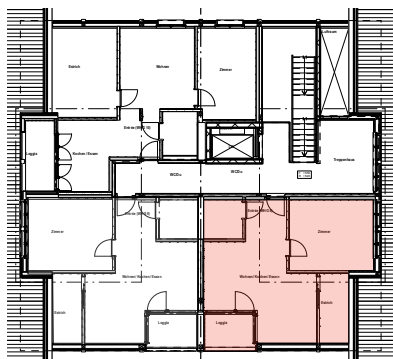




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Ersatzneubau Post (Haus B)

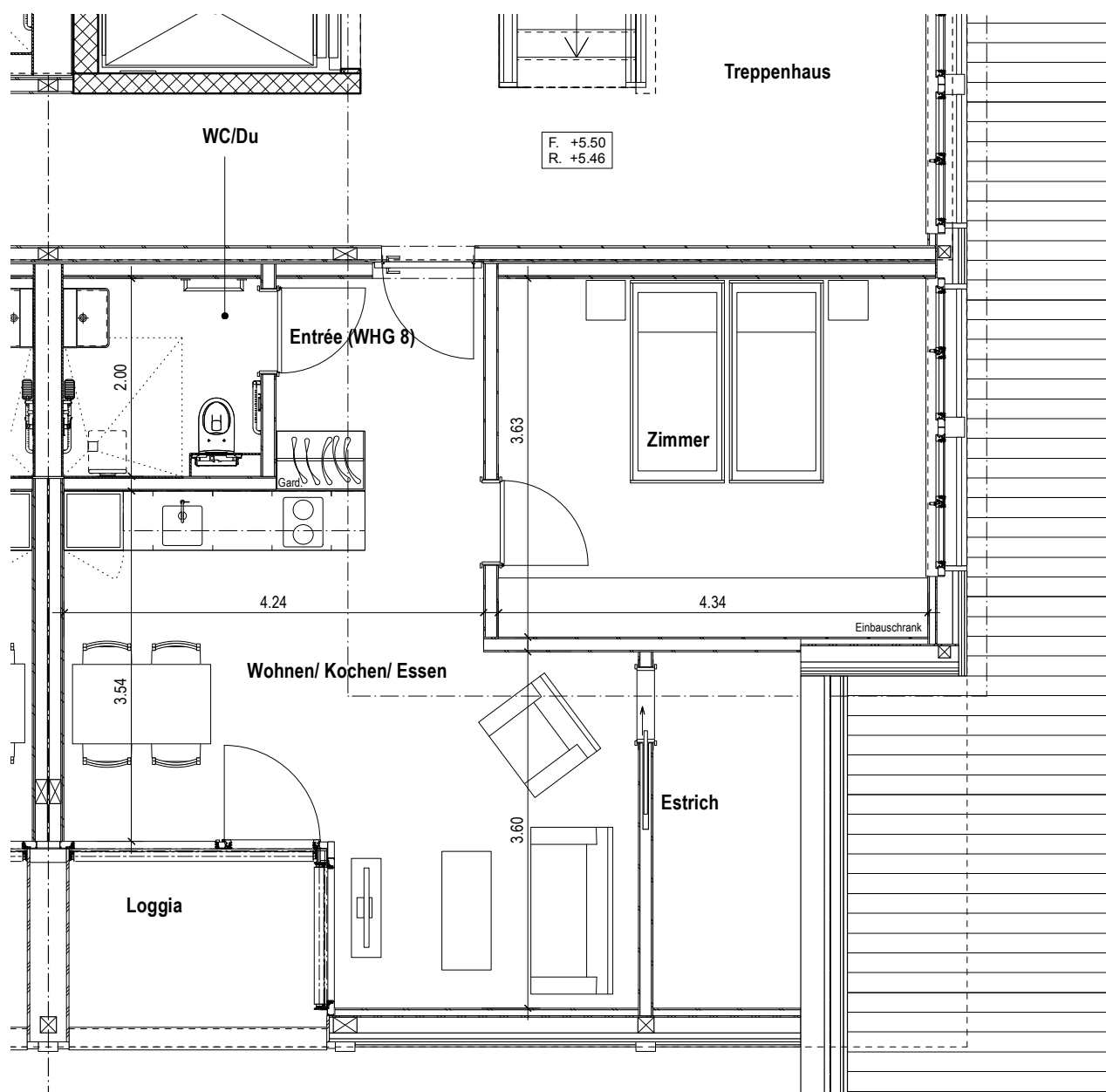
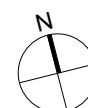
Dachgeschoss - Wohnung 8 | 2-Zimmer mit Loggia und Estrich
Wohnfläche 48.0 m², Loggia 5.0 m²

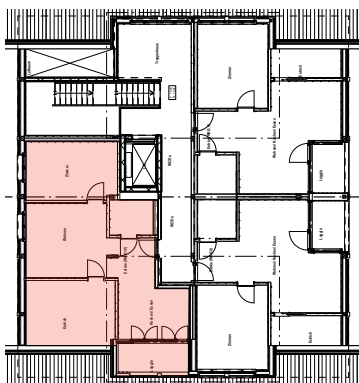




Wohnen mit Dienstleistung Schärmtanne Ersatzneubau Post (Haus B)

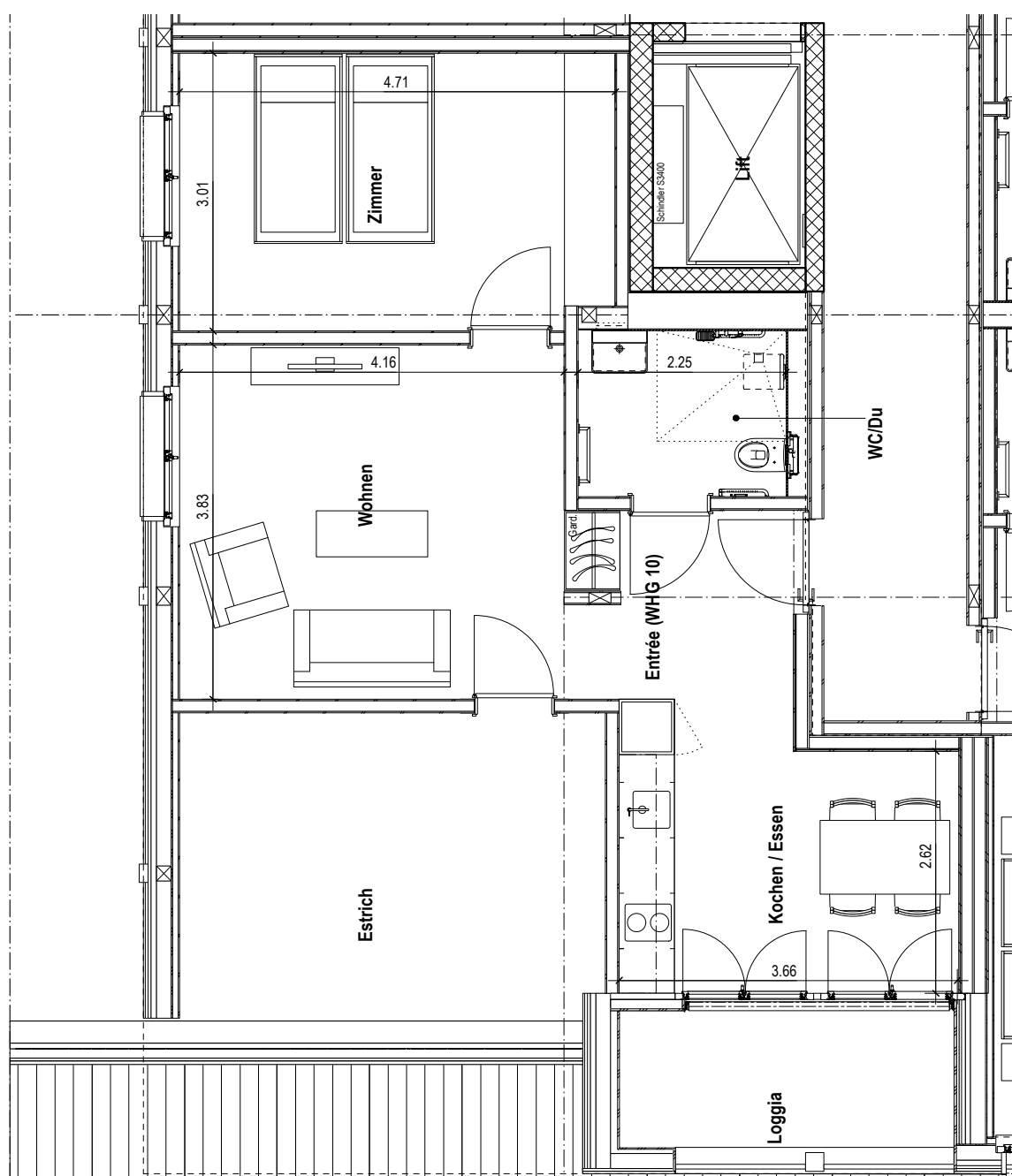
Dachgeschoss - Wohnung 9 | 2-Zimmer mit Loggia und Estrich
Wohnfläche 48.0 m², Loggia 5.0 m²





Wohnen mit Dienstleistung Schärmtnanne Ersatzneubau Post (Haus B)

Dachgeschoss - Wohnung 10 | 2-Zimmer mit Loggia und Estrich
Wohnfläche 50.0 m² , Loggia 5.5 m²



Fragen / Notizen

Kontakt:

Schärmtanne AG
Sigriswilstrasse 150
3655 Sigriswil

033 251 35 01
info@schaermtanne.ch
www.schaermtanne.ch

